

<b>Projekt-Nummer</b>	12.42.104
<b>Branche</b>	Verkauf, Verleih und Wartung von Baumaschinen
<b>Geschäftstätigkeit</b>	<p>Das Unternehmen besteht seit vielen Jahrzehnten und hat sich in der Region zu einem der führenden Baumaschinen-dienstleister entwickelt. Dabei konzentriert man sich auf eine der führenden Baumaschinenmarken. Im Service und bei den Gebrauchtmachines bedient man auch Fabrikate anderer Hersteller. Mit eigenen Außendienstmitarbeitern wird das regionale Umfeld gezielt bearbeitet.</p> <p>Das Unternehmen befindet sich auf einem Areal von ca. 5.000 m<sup>2</sup>. Die Hallenfläche beträgt ca. 820 m<sup>2</sup>. Diese entfallen auf Büro, Werkstatt, Lager und Verkaufshalle. Die Immobilie befindet sich im Eigentum des Unternehmens.</p> <p>Die Baumaschinen befinden sich im Umlaufvermögen des Unternehmens. Ihr Wert liegt bei ca. 1.7 – 2.0 Mio. €.</p>
<b>Umsatz</b>	Der Jahresumsatz liegt zwischen 3.5 und 4.1 Mio. €
<b>Ertragslage</b>	Die Ertragslage (EBITDA) liegt bei ca. 10%.
<b>Mitarbeiter</b>	Es werden ca. 7 Mitarbeiter beschäftigt.
<b>Beteiligungsmodalitäten</b>	<p>Der Inhaber möchte seinen Betrieb im Rahmen seiner Altersnachfolge veräußern bzw. vorzugsweise verpachten. Die Pacht enthält die Miete für Grundstücke, Gebäude und das gesamte Inventar. Das Umlaufvermögen (Baumaschinen) und die Betriebsfahrzeuge können gemäß gemeinsamer Inventur und Bewertung übernommen werden. Dabei sind ca. 50% der Neu- bzw. Verleihmaschinen im Eigentum des Unternehmens. Die Finanzierung der übrigen zum Verkauf oder Verleih vorhandenen Maschinen kann einfach übernommen werden.</p> <p>Geeignet für strategische Beteiligungen im Bereich Baumaschinenverkauf und -verleih. Z.B. im Rahmen einer regionalen Erweiterung. Sehr gut geeignet für einen MBI mit betriebswirtschaftlichen Kenntnissen.</p>
<b>Sonstiges</b>	Durch das als sehr hochwertig bekannte Baumaschinenfabrikat besitzt das Unternehmen eine hervorragende Marktstellung. Der Standort liegt unmittelbar an der Autobahn in einem Industriegebiet.
<b>Standort</b>	Baden-Württemberg